

Gemeente Schouwen-Duiveland
T.a.v. College van burgemeester en wethouders
Postbus 5555
4300 JA Zierikzee

Zierikzee, 31 mei 2024

Betreft: reactie op concept "Beleidsregels waterbassins bouwwerken zijnde buiten bouwvlak gemeente Schouwen-Duiveland 2024"

Geacht College,

Wij hebben met belangstelling kennisgenomen van de concept beleidsregels waterbassins bouwwerken zijnde buiten bouwvlak gemeente Schouwen-Duiveland 2024. Hierbij onze reactie hierop.

We onderschrijven het bieden van de mogelijkheid om middels waterbassins de beschikbaarheid van zoetwater te vergroten voor de landbouwsector door het opvangen van regenwater, dit langer vast te houden in perioden van regenoverschot, en het opgeslagen water te gebruiken ten tijde van droogte. Vanwege de ruimtelijke impact op de omgeving en de landschappelijke kwaliteit is het goed dat beleidsregels worden opgesteld om deze waterbassins op een goede manier landschappelijk in te passen.

U geeft aan dat de voorgestelde beleidsregels worden ondersteund door het provinciaal beleid. U verwijst in dit verband naar de Provinciale Omgevingsverordening en in het bijzonder de aanpassing van 15 december 2023 betreffende de instructieregel ten aanzien van waterbassins (art. 5.22 onder d van de Omgevingsverordening Zeeland). Daarnaast noemt u de door de provincie opgestelde handreiking "Landschappelijke inpassing zoetwaterbassins Zeeland" uit 2021. Naast deze documenten hebben wij ook het vigerende "bestemmingsplan Buitengebied Schouwen-Duiveland" in onze beschouwing meegenomen.

Onze reactie richt zich in het bijzonder op artikel 5, de landschappelijke inpassing / ruimtelijke uitstraling, en wel op de volgende punten:

1. Hoogte van de grondlichamen (artikel 5e)

U geeft aan dat de hoogte van de grondlichamen maximaal 3 meter ten opzichte van het omliggende maaiveld mag bedragen. Dit is 1 meter hoger dan is aangegeven in de door u genoemde provinciale handreiking "Landschappelijke inpassing zoetwaterbassins Zeeland". Ook in het vigerend bestemmingsplan "Buitengebied Schouwen-Duiveland" bedraagt de bouwhoogte ten hoogste 2 meter voor wateropslagruimte buiten een bouwvlak of bouwstede (Voorschriften art. 3.3.5 onder b). In tegenstelling tot uw constatering dat de voorgestelde beleidsregels passen binnen de Provinciale Omgevingsverordening zijn wij van mening dat een dergelijke hoogte **niet** past binnen het provinciale beleid ten aanzien van waterbassins¹.

¹ Onze opmerking laat overigens onverlet dat de inwendige diepte van het waterbassin wel tot 3 meter zou kunnen oplopen, wanneer het bassin tot 1 meter beneden het maaiveld wordt gerealiseerd waar ook in de provinciale handreiking vanuit wordt gegaan.

Een verhoging van de maximum hoogte van 2 naar 3 meter van zoetwaterbassins buiten het bouwvlak ervaren we als een aantasting van het karakter van ons polderlandschap. De lagere binnendijken zoals de Oudendijk en de Rampaartse Dijk (~~ter hoogte van~~af de N59 tussen Nieuwerkerk en Bruinisse te zien) en diverse dijken rondom de Gouwepolders zoals de Bettewaardsedijk hebben een hoogte van ongeveer 3 boven maaiveld. Door de hoogte te maximaliseren tot 2m boven maaiveld blijven de binnendijken duidelijk hogere en meer dominante landschapselementen. Ook wordt het weidse karakter van ons polderlandschap minder aangetast.

2. Beplantingsstrook en hellingshoek grondlichaam (artikelen 5b en c)

U geeft aan dat de waterbassins landschappelijk ingepast dienen te worden door middel van een beplantingsstrook met een afscherpende struik- en boomlaag van voornamelijk streekeigen soorten met een breedte van gemiddeld 5 meter. Als alternatief kan gebruik worden gemaakt van groene en flauwe taluds met een helling van 1 op 3 (elke meter verticaal betekent 3 meter horizontaal) aan de vanaf de openbare weg zichtbare zijden van het bassin, met een minimale afstand van 20 meter vanaf de as van de weg tot aan de voet van het talud van het waterbassin. Het verbaast ons dat u hierbij kiest voor een hellingshoek van 1 op 3, terwijl de provinciale handreiking "Landschappelijke inpassing zoetwaterbassins Zeeland" uitgaat van een hellingshoek van 1 op 6. Laatstgenoemde hellingshoek zou vooral in open landschappen dienen te worden aangehouden zodat het een minder verdichtend object in het landschapsbeeld wordt met een meer natuurlijke uitstraling.

3. Begroeiing/afdekking van het talud (artikelen 5c en d)

U geeft aan dat het talud van de waterbassins begroeid en/of afgedekt dient te zijn met (kruidenrijke) beplanting, waarbij de folie niet zichtbaar mag zijn. De provinciale handreiking noemt in dit verband een teeltlaag van ca. 0,5 meter of meer. Het zou goed zijn deze dikte van de teeltlaag ook in uw Beleidsregels te vermelden.

4. Toetsing door een landschapsdeskundige (artikel 5 f)

Wij vinden het een goede zaak dat de landschappelijke inpassing zal worden getoetst door een landschapsdeskundige aan de hand van het Landschappelijk Raamwerk en de provinciale handreiking "Landschappelijke inpassing zoetwaterbassins Zeeland". Gezien de hiervoor gemaakte opmerkingen betekent een en ander wel dat uw beleidsregels enigszins dienen te worden aangepast om deze volledig in lijn te brengen met genoemde documenten.

5. Beleidsregels omtrent controle en handhaving (nog niet opgenomen)

In het concept "Beleidsregels waterbassins bouwwerken zijnde buiten bouwvlak gemeente Schouwen-Duiveland 2024" missen we regels omtrent controle en handhaving betreffende aanleg van taluds en beplanting. We verzoeken u deze toe te voegen aangezien borging in het beleid meer kans geeft op naleving van de in artikel 5 gestelde inpassingsregels.

Wij hopen dat onze reactie bij zal dragen om te komen tot duidelijke beleidsregels die zorgen voor een goede landschappelijke inpassing van waterbassins, bouwwerken zijnde buiten bouwvlak op Schouwen-Duiveland.

Met vriendelijke groet,

Vereniging Stad en Lande van Schouwen-Duiveland